COLLIERS INTERNATIONAL COLOMBIA S.A.S.
NIT. 830.055.898-4
RÉGIMEN COMÚN
CRA 7. # 99-53 PISO 16 TORRE 2, Bogotá, Colombia
Tels: (571) 5942333 - Fax: (571) 5932334 - angelica.osorio@colliers.com
www.colliers.com.co

INGRESOS PARA TERCEROS

FACTURA DE VENTA ELECTRÓNICA

AR - 22033
M.A.

CLIENTE	MINISTERIO DE TRANSPORTE	**FECHA**
NIT	899999055	9 de octubre de 2023
DIRECCION	Avenida Calle 26 No. 62 47 PISO 9 Y 10	**FECHA VENCIMIENTO**
TELEFONO	3240800	31 de octubre de 2023
MANDANTE	**SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES SAE S A S NI 900.265.408**	**REFERENCIA**
		20001

CANTIDAD	CONCEPTO	VR UND	IVA	VALOR
	INGRESOS DE TERCEROS			
	CANON ARRENDAMIENTO DEL 01/10/2023 AL 31/10/2023	$ 385.533.119	$ 73.251.293	$ 385.533.119
	CANON DE ARRENDAMIENTO ESFERA DEL 01/10/2023 AL 31/10/2023	$ 11.584.213	$ 2.201.000	$ 11.584.213
	CANON ARRENDAMIENTO ESTACIONES DE TRABAJO ACTUALES 01/10/2023 AL 31/10/2023	$ 76.220.355	$ 14.481.867	$ 76.220.355
	#$24-01-01-000;CTO-780/2022;apantoja@mintransporte.gov.co#$			

CUFE:
E405AB5270543C68208AA95C977BB40D1DF3F00A918B131AF43C4D15DEC255B2266360E9FED407F2196EE1D03797A706

SUB-TOTAL	$ 473.337.687
IVA 19%	$ 89.934.160
TOTAL DE LA FACTURA:	**563.271.847**
RETE FUENTE RENTA	$ 0
RETE ICA	$ 0
RETE IVA DEL 15% SOBRE IVA	$ 0
SALDO ANTERIOR	$ 0
INTERESES	
TOTAL VALOR A PAGAR:	**$ 563.271.847**
FECHAS DE PAGO:	**31 DE OCTUBRE DE 2023**

1. Las partes convienen en que la forma la firma de quien recibe esta factura ha sido debidamente autorizado por el representante legal del destinatario.
Esta factura de venta se asimila en sus efectos legales a la letra de cambio art. 621 y 774 del Código de

2. Esta factura de cobro presta mérito ejecutivo de conformidad con el Articulo 130 de la ley 142 de 1994.• En caso de mora se causará interés máximo autorizado por la Ley según lo establecido en el Articulo 884 del Código del Comercio, modificando por el Artículo 111 de la ley 510 de 1999 o las normas que modificado o adicionen la materia.

Actividad Económica 6820 - Tarifa 9.66 X 1000
Retenedor Iva Operaciones con Régimen Simplificado
Autorización DIAN Nº 18764045668205 Fecha: 8/03/2023 Numeración Autorizada por Facturación Electrónica del AR - 022001 al AR - 022080.

SON: QUINIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS MCTE.

PROVEEDOR TECNOLOGICO: The Factory HKA Colombia SAS. NIT:

DeB Tayrona Software SAS. NIT: 901097986-1

ORIGINAL

FECHA LIMITE DE PAGO: 31 DE OCTUBRE DE 2023 VALOR: $563.271.847

(415)7709998015425(8020)0000020001(3900)0563271847(96)20231031

COLLIERS INTERNATIONAL COLOMBIA S.A.S.
NIT. 830.055.898-4

CLIENTE

MINISTERIO DE TRANSPORTE

REFERENCIA:

COLLIERS INTERNATIONAL COLOMBIA S.A.S.
NIT. 830.055.898-4
RÉGIMEN COMÚN
CRA 7. # 99-53 PISO 16 TORRE 2, Bogotá, Colombia
Tels: (571) 5942333 - Fax: (571) 5932334 - angelica.osorio@colliers.com
www.colliers.com.co

INGRESOS PARA TERCEROS

FACTURA DE VENTA ELECTRÓNICA

AR - 22035
M.A.

CLIENTE	MINISTERIO DE TRANSPORTE	**FECHA**
NIT	899999055	9 de octubre de 2023
DIRECCION	Avenida Calle 26 No. 62 47 PISO 9 Y 10	**FECHA VENCIMIENTO**
TELEFONO	3240800	31 de octubre de 2023
MANDANTE	**SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES SAE S A S NI 900.265.408**	**REFERENCIA**
		20001

CANTIDAD	CONCEPTO	VR UND	IVA	VALOR
	INGRESOS PROPIOS			
	CANON POR ARRENDAMIENTO ADECUACIONES EN CAPEX	$ 21.802.889	$ 4.142.549	$ 21.802.889
	CANON ARRENDAMIENTO ESTACIONES TRABAJO NUEVAS DEL 01/10/2023 AL 31/10/2023	$ 75.728.805	$ 14.388.473	$ 75.728.805
	HONORARIOS MANTENIMIENTO 01/10/2023 AL 31/10/2023	$ 34.065.790	$ 6.472.500	$ 34.065.790
	#$24-01-01-000;CTO-605/2021;apantoja@mintransporte.gov.co#$			

CUFE:
43DBE88D88B4703E27AA3291A5B5B3381B0665B
E34E2091734F7DCD65BC9932041585D491D5BDE
AB47A804D02535791C

SUB-TOTAL	$ 131.597.484
IVA 19%	$ 25.003.522
TOTAL DE LA FACTURA:	**156.601.006**
RETE FUENTE RENTA	$ -7.160.846
RETE ICA	$ -1.271.232
RETE IVA DEL 15% SOBRE IVA	$ -3.750.528
SALDO ANTERIOR	$ 0
INTERESES	
TOTAL VALOR A PAGAR:	**$ 144.418.400**
FECHAS DE PAGO:	**31 DE OCTUBRE DE 2023**

1. Las partes convienen en que la forma la firma de quien recibe esta factura ha sido debidamente autorizado por el representante legal del destinatario.
Esta factura de venta se asimila en sus efectos legales a la letra de cambio art. 621 y 774 del Código de

2. Esta factura de cobro presta mérito ejecutivo de conformidad con el Articulo 130 de la ley 142 de 1994.• En caso de mora se causará interés máximo autorizado por la Ley según lo establecido en el Articulo 884 del Código del Comercio, modificando por el Artículo 111 de la ley 510 de 1999 o las normas que modificado o adicionen la materia.

Actividad Económica 6820 - Tarifa 9.66 X 1000
Retenedor Iva Operaciones con Régimen Simplificado
Autorización DIAN Nº 18764045668205 Fecha: 8/03/2023 Numeración Autorizada por Facturación Electrónica del AR - 022001 al AR - 022080.

SON: CIENTO CUARENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS DIECIOCHO MIL CUATROCIENTOS PESOS MCTE.

PROVEEDOR TECNOLOGICO: The Factory HKA Colombia SAS. NIT:

DeB Tayrona Software SAS. NIT: 901097986-1

ORIGINAL

FECHA LIMITE DE PAGO: 31 DE OCTUBRE DE 2023 VALOR: $144.418.400

(415)7709998015425(8020)1700000006(3900)0144418400(96)20231031

COLLIERS INTERNATIONAL COLOMBIA S.A.S.
NIT. 830.055.898-4

CLIENTE

MINISTERIO DE TRANSPORTE

REFERENCIA: 1700000006

COLLIERS INTERNATIONAL COLOMBIA S.A.S.
NIT. 830.055.898-4
RÉGIMEN COMÚN
CRA 7. # 99-53 PISO 16 TORRE 2, Bogotá, Colombia
Tels: (571) 5942333 - Fax: (571) 5932334 - angelica.osorio@colliers.com
www.colliers.com.co

INGRESOS PARA TERCEROS

FACTURA DE VENTA ELECTRÓNICA

AR - 22034
M.A.

CLIENTE	MINISTERIO DE TRANSPORTE	**FECHA**
NIT	899999055	9 de octubre de 2023
DIRECCION	Avenida Calle 26 No. 62 47 PISO 9 Y 10	**FECHA VENCIMIENTO**
TELEFONO	3240800	31 de octubre de 2023
MANDANTE	**SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES SAE S A S NI 900.265.408**	**REFERENCIA**
		20001

CANTIDAD	CONCEPTO	VR UND	IVA	VALOR
	INGRESOS DE TERCEROS			
	EXPENSAS COMUNES GE II PH 01/10/2023 AL 31/10/2023 ESFERA NIT 900.482.304-6	$ 3.147.209	$	$ 3.147.209
	EXPENSAS ADMON GE II PH 01/10/2023 AL 31/10/2023 NIT 900.482.304-6	$ 59.934.501	$	$ 59.934.501
	#$24-01-01-000;CTO-780/2022;apantoja@mintransporte.gov.co#$			

CUFE:
E4591629C3B1F293055CD0240DE73EA3B51E5133C563C49649FBEB7110B9E31B98857E407E120D28521DA1ACA1CEC899

SUB-TOTAL	$ 63.081.710
IVA 19%	$ 0
TOTAL DE LA FACTURA:	**63.081.710**
RETE FUENTE RENTA	$ 0
RETE ICA	$ 0
RETE IVA DEL 15% SOBRE IVA	$ 0
SALDO ANTERIOR	$ 0
INTERESES	
TOTAL VALOR A PAGAR:	**$ 63.081.710**
FECHAS DE PAGO:	**31 DE OCTUBRE DE 2023**

SON: SESENTA Y TRES MILLONES OCHENTA Y UN MIL SETECIENTOS DIEZ PESOS MCTE.

1. Las partes convienen en que la forma la firma de quien recibe esta factura ha sido debidamente autorizado por el representante legal del destinatario.
Esta factura de venta se asimila en sus efectos legales a la letra de cambio art. 621 y 774 del Código de

2. Esta factura de cobro presta mérito ejecutivo de conformidad con el Articulo 130 de la ley 142 de 1994.• En caso de mora se causará interés máximo autorizado por la Ley según lo establecido en el Articulo 884 del Código del Comercio, modificando por el Artículo 111 de la ley 510 de 1999 o las normas que modificado o adicionen la materia.

Actividad Económica 6820 - Tarifa 9.66 X 1000
Retenedor Iva Operaciones con Régimen Simplificado
Autorización DIAN Nº 18764045668205 Fecha: 8/03/2023 Numeración Autorizada por Facturación Electrónica del AR - 022001 al AR - 022080.

PROVEEDOR TECNOLOGICO: The Factory HKA Colombia SAS. NIT:

DeB Tayrona Software SAS. NIT: 901097986-1

ORIGINAL

FECHA LIMITE DE PAGO: 31 DE OCTUBRE DE 2023 VALOR: $63.081.710

(415)7709998015425(8020)0000020001(3900)0063081710(96)20231031

COLLIERS INTERNATIONAL COLOMBIA S.A.S.
NIT. 830.055.898-4

CLIENTE

MINISTERIO DE TRANSPORTE

REFERENCIA: